



BURMISTRZ
DREZDENKA

OGŁOSZENIE Nr.12.2019
BURMISTRZA DREZDENKA
z dnia 14 listopada 2019r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia, poł. na terenie miasta i gminy Drezdenko.
Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.2204 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka
ogłasza co następuje
I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do zbycia niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	61/13	GW1K/000153 43/2	983	Drezdenko ul. Niepodległości	Działka położona jest w strefie peryferyjnej Drezdenka otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca zabudowa produkcyjna. Dojazd do działki dobry drogą gruntową Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację zbiorczą. Działka porośnięta jest kilkoma drzewami i chwastami wieloletnimi. Na działce zlokalizowane jest dzikie wysypisko gruzu.	Działka numer 61/13 poł. obręb Drezdenko nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. Gmina nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Działka	-	-
2.	1114/2	GW1K/000289 60/7	1265	Drezdenko ul.Towarowa	Działka położona jest w strefie peryferyjnej Drezdenka Otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Dojazd dobry drogą gruntową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg, gaz i kanalizację zbiorczą. Działka porośnięta chwastami wieloletnimi częściowo zakrzaczona.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XLIX/332/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25.03.2010r zmienionym Uchwałą Nr XXXII/254/2013 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 27.02.2013r. w sprawie uchwalenia zmiany m.p.z.p. w mieście i gminie Drezdenko ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 946 z dnia 3.04.2013r działka numer 1114/2 oznaczona jest symbolem 1MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	Działka przeznaczona do zamiany	-	-
3.	1104/14	GW1K/000284 94/9	741	Drezdenko ul. Pierwszej Brygady	Działka położona jest w strefie peryferyjnej Drezdenka. Otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dojazd do działki drogą asfaltową. Działka leży w strefie uzbrojenia w	Działka numer 1104/14 zgodnie z uchwałą Nr XLIX/332/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 marca 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko ogłoszoną w Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 84 poz. 1141 z dnia	Działka- przeznaczona do zamiany	-	-

					energię elektryczną wodociąg, gaz i kanalizację zbiorczą - działka długa , wąska.	24.08.2010r. zmienioną uchwałą Nr XXXII/254/2013 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 27 lutego 2013r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w mieście i gminie Drezdenko ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 946 z dnia 3.04.2013r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu 4 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.			
4.	902/10	GW1K/000289 60/7	45	Dredenko ul. Pierwszej Brygady	Działka nr 902/10 położona jest w strefie pośredniej Drezdenka. Otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą asfaltową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg, gaz i kanalizację zbiorczą. Działka jest długa i wąska.	Działka nr 902/10 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. Gmina Drezdenko nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Działka	-	-
5.	66/15	GW1K/000219 86/6	72	Obręb Marzenin	Działka numer 66/15 położona jest w strefie rozproszonej zabudowy zagrodowej wsi Marzenin .Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną i wodociąg miejski	Działka numer 66/15 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. Gmina Drezdenko nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Działka	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu w zł.	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości (działki) w zł.	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	26 038,00 W tym wartość zadrzewienia	-	-	-	-	-	własność	26.038,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

-	84.034,00	-	-	-	-	-	Własność	84 034,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
-	45 564,00	-	-	-	-	-	Własność	45 564,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	2 511,00	-	-	-	-	-	Własność	2 511,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	1 333,00	-	-	-	-	-	Własność	1 333,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 18.11.....2019r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2019r.

Z up. BURMISTRZA

Mateusz Grymalowski
Zastępca Burmistrza