



BURMISTRZ
DREZDENKA

ul. Warszawska 1
66-541 Drezdenko

OGŁOSZENIE Nr.4.2019
BURMISTRZA DREZDENKA
z dnia 8 kwietnia 2019r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia, poł. na terenie miasta i gminy Drezdenko.
Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.2204 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka
ogłasza co następuje

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do zbycia niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1752/1	GW1K/00028 960/7	587	Drezdenko	Działka położona jest w strefie śródmiejskiej Drezdenka przy ul. Marszałkowskiej. Otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna oraz obiekty użyteczności publicznej. Dojazd do działki drogą asfaltową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg, gaz i kanalizację zbiorczą. Na działce znajdują się ruiny byłego browaru. Teren jest zakrzaczony, zadrzewiony drzewami owocowymi oraz znajduje się tam dzikie wysypisko śmieci.	Zgodnie z uchwałą Nr XLIII/346/02 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28.05.2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Drezdenko- „Twierdza” ogłoszoną w Dz.Urz.Woj.Lubuskiego Nr 69 poz. 884 z dnia 16.07.2002r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu: 12 MN/UC – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej pierzejowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług komercyjnych.	Działka	-	-
2.	1752/2	GW1K/00028 960/7	510	Drezdenko	Działka położona jest w strefie śródmiejskiej Drezdenka przy ul. Marszałkowskiej. Otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna oraz obiekty użyteczności publicznej. Dojazd do działki drogą asfaltową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg, gaz i kanalizację zbiorczą. Na działce znajdują się ruiny byłego browaru. Teren jest zakrzaczony, zadrzewiony drzewami owocowymi oraz znajduje się tam dzikie wysypisko śmieci.	Zgodnie z uchwałą Nr XLIII/346/02 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28.05.2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Drezdenko- „Twierdza” ogłoszoną w Dz.Urz.Woj.Lubuskiego Nr 69 poz. 884 z dnia 16.07.2002r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu: 12 MN/UC – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej pierzejowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług komercyjnych.	Działka	-	-

3.	1752/3	GW1K/00028 960/7	966	Drezdenko	Działka położona jest w strefie śródmiejskiej Drezdenka przy ul. Marszałkowskiej. Otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna oraz obiekty użyteczności publicznej. Dojazd do działki drogą asfaltową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg, gaz i kanalizację zbiorczą. Działka użytkowana jako ogród, porośnięta drzewami owocowymi i częściowo zakrzaczona. Na działce rośnie jedno drzewo lipy.	Zgodnie z uchwałą Nr XLIII/346/02 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28.05.2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Drezdenko- „Twierdza” ogłoszoną w Dz.Urz.Woj.Lubuskiego Nr 69 poz. 884 z dnia 16.07.2002r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu: 12 MN/UC – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej pierzejowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług komercyjnych..	Działka	-	-
4.	1708/5	GW1K/00028 960/7	2115	Drezdenko	Działka położona jest w strefie pośredniej drezdenka przy ul. Norwida Otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca i nowo powstająca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa. Dojazd do działki bardzo dobry z kostki betonowej. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg, gaz i kanalizację zbiorczą. Znaczna część działki stanowi drogę dojazdową z drogi publicznej do zasadniczej części działki. Działka porośnięta jest chwastami wieloletnimi i częściowo zakrzaczona.	Zgodnie z uchwałą Nr III/15/98 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 24.11.1998r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko ogłoszoną w Dz.Urz. Woj. Gorzowskiego Nr 22 poz. 670 z dnia 31.12.1998r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu: B40-6-U.MNj,ZP – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług z zielenią towarzyszącą.	Działka	-	-
5.	399/9	GW1K/00001 7545/2	713	Trzebiecz	Działka położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi Trzebiecz. Dojazd do działki dobry drogą gruntową. ogólne walory lokalizacyjne nieruchomości ocenia się jako bardzo korzystne. Uzbrojenie strefy w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację zbiorczą.	Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/275/05 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 stycznia 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Trzebiecz ogłoszoną w Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 28 poz. 624 z dnia 25.05.2005r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu: MN/U6-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.	Działka	-	-
6.	399/7	GW1K/00017 545/2	623	Trzebiecz	Działka położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi Trzebiecz. Ogólne walory lokalizacyjne nieruchomości ocenia się jako bardzo korzystne. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd ocenia się jako dobry. Uzbrojenie strefy w energię elektryczną, wodociąg wiejski i	Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/275/05 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 stycznia 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Trzebiecz ogłoszoną w Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 28 poz. 624 z dnia 25.05.2005r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu: MN/U6-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.	Działka	-	-

					kanalizację zbiorczą.				
7.	469/18	GW1K/00024 887/3	27	Osów	Działka nie zabudowana	Zgodnie z Uchwałą Nr XLIII/382/05 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29 grudnia 2005r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obwodnicy miasta Drezdenko teren oznaczony jest symbolem KDG i KDD	Działka (darowizna)	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu w zł.	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości (działki) w zł.	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	47 101,00	-	-	-	-	-	własność	47 101,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	40 943,00	-	-	-	-	-	Własność	40 943,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
-	79 038,00	-	-	-	-	-	Własność	79 038,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	117 361,00	-	-	-	-	-	Własność	117 361,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	17 198,00	-	-	-	-	-	Własność	17 198,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	15 027,00	-	-	-	-	-	Własność	15 027,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	400,00	-	-	-	-	-	Własność	400,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 12.04.....2019r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2019r.

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Grzymałowski
Zastępca Burmistrza