

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do zbycia niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup> (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1514	GW1K/00013387/8	244	Drezdenko	Nieruchomość położona jest w peryferyjnej części miast Drezdenko, w obszarze działek z możliwością zabudowy. Dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą gruntową. Sąsiedztwo i otoczenie stanowi kompleks działek z możliwością zabudowy, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz wielorodzinna, tereny leśne, stadion, sklep, kompleks ogródków działkowych. Działka porośnięta jest wysoką roślinnością trawiastą oraz drzewami. Działka położona jest na terenach o wysokim poziomie wód gruntowych. Uzbrojenie w pasie drogowym: sieć elektroenergetyczna, wodociąg, sieć gazowa, sieć kanalizacji sanitarnej.	Działka numer 1514 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą Nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Drezdenku Nr LIII/472/2017 z dnia 29.11.2017r. w/w działka położona jest na terenach rolniczych. Gmina nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Działka	-	-
2.	65/5	GW1K/00015866/4	1286	Stare Bielice	Nieruchomość położona jest w obrębie zabudowy mieszkaniowej typu zagrodowego z towarzyszącą zabudową gospodarczą. Bardzo dobry dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Sąsiedztwo i otoczenie stanowią: Szkoła Podstawowa, zabudowa zagrodowa z towarzyszącą jej zabudową gospodarczą., stacja	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą Nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia	Działka	-	-

					<p>kolejowa PKP oraz ochotnicza Straż Pożarna, Kościół .Teren na lekkiej skarpie. Na Działce znajdują się drzewa, przy granicy północnej pojedyncze stare drzewa oraz usypiska gruzu i śmieci. Uzbrojenie niepełne: sieć kanalizacji deszczowej, sieć elektroenergetyczna, natomiast sieć wodociągowa oraz sieć telekomunikacyjna do dociągnięcia.</p>	<p>29.11.2017r.Ponadto: 1. w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonym uchwałą Nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. działka położona jest na terenach o wiodącej funkcji mieszkaniowej. 2 .Dla działki nr 65 (przed podziałem) została wydana decyzja Nr 122/2010 r. znak: BU: 7331/98/2010 z dnia 25.10.2020r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych. 3. Gmina nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.</p>			
3.	335/5	GW1K/00027282/3	496	Lubiewo	<p>Nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy letniskowej oraz działek pod zabudowę letniskową. Dojazd drogą z trylinki, zjazd z wysokiej skarpy. Bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Sąsiedztwo i otoczenie stanowią zabudowa letniskowa, jezioro Łubowo , plaża ,pole biwakowe oraz kościół. Kształt nieruchomości mocno nieregularny, wydłużony, porośnięty roślinnością trawiastą oraz pojedynczymi drzewami. Uzbrojenie w sąsiednich działkach ,do dociągnięcia: sieć elektroenergetyczna, sieć telekomunikacyjna, wodociąg.</p>	<p>Nieruchomość zgodnie z uchwałą Nr XLIII/349/02 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28.05.2002r.e sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Lubiewo, ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Lubuskiego Nr 69, poz. 887 z dnia 16.07.2002r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu:8 UTL- tereny zabudowy letniskowej .Gmina nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani specjalnej Strefy Rewitalizacji.</p>	Działka	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu w zł.	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości (działki) w zł.	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	9.360,00	-	-	-	-	-	własność	9.360,00zł	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	28.410,00	-	-	-	-	-	własność	28.410,00 zł plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
-	20.300,00	-	-	-	-	-	własność	20.300,00 zł plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 16.11.....2020r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....2020r.

Z up. BURMISTRZA  
 Mateusz Grzymałowski  
 Zastępca Burmistrza