

BURMISTRZ DREZDENKA

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę

działki numer 26/4 położonej w obrębie Zagórze, o powierzchni 1613 m², o użytku Ps klasa IV, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajeńskich prowadzi Księgę Wieczystą nr GW1K/00027538/3, która nie zawiera w dziale III i IV żadnych wpisów i żadnych zobowiązań. Działka jest niezabudowana i nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres od 01.07.2021 r. do 31.12.2021 r. do celów rekreacyjnych bez możliwości zabudowy.

Roczna stawka wywoławcza wynosi netto 0,70 zł za m².

Postąpienie wynosi 10% ceny wywoławczej, czyli 7 gr.

Zgodnie z art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 poz. 685) do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przyszły dzierżawca zobowiązany będzie ponosić oprócz czynszu dzierżawnego również podatek od nieruchomości w wysokości i na zasadach określonych w odrębnej decyzji.

Przetarg zostanie przeprowadzony dnia 16.06.2021 r. o godzinie 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku, ul. Warszawska 1, sala sesyjna (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. wniesienie wadium w wysokości 50 zł najpóźniej do dnia 09.06.2021 r. (włącznie) na rachunek Urzędu Miejskiego Drezdenko: Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Drezdenku nr 19 8362 0005 0000 0114 2000 0020. Data wniesienia wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy Drezdenko.
2. w przypadku osób fizycznych – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa
3. w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów- aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje dodatkowe:

1. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawy nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
3. Osoba wygrywająca przetarg jest zobowiązana do podpisania protokołu z przetargu, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy dzierżawy
4. Organizator przetargu zawiadomi osobę wygrywającą o terminie podpisania umowy dzierżawy.
5. Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy co stanowi w szczególności nie stawienie się w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy dzierżawy.

Zastrzeżę się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

W przypadku utrzymania się stanu epidemii uczestnicy przetargu zobowiązani są do przestrzegania zasad obowiązujących w miejscach publicznych.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drezdenku pod nr tel. 95 762 29 68.

Ogłoszenia o przetargu zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku oraz na stronach internetowych www.drezdenko.pl i www.bip.drezdenko.pl

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia

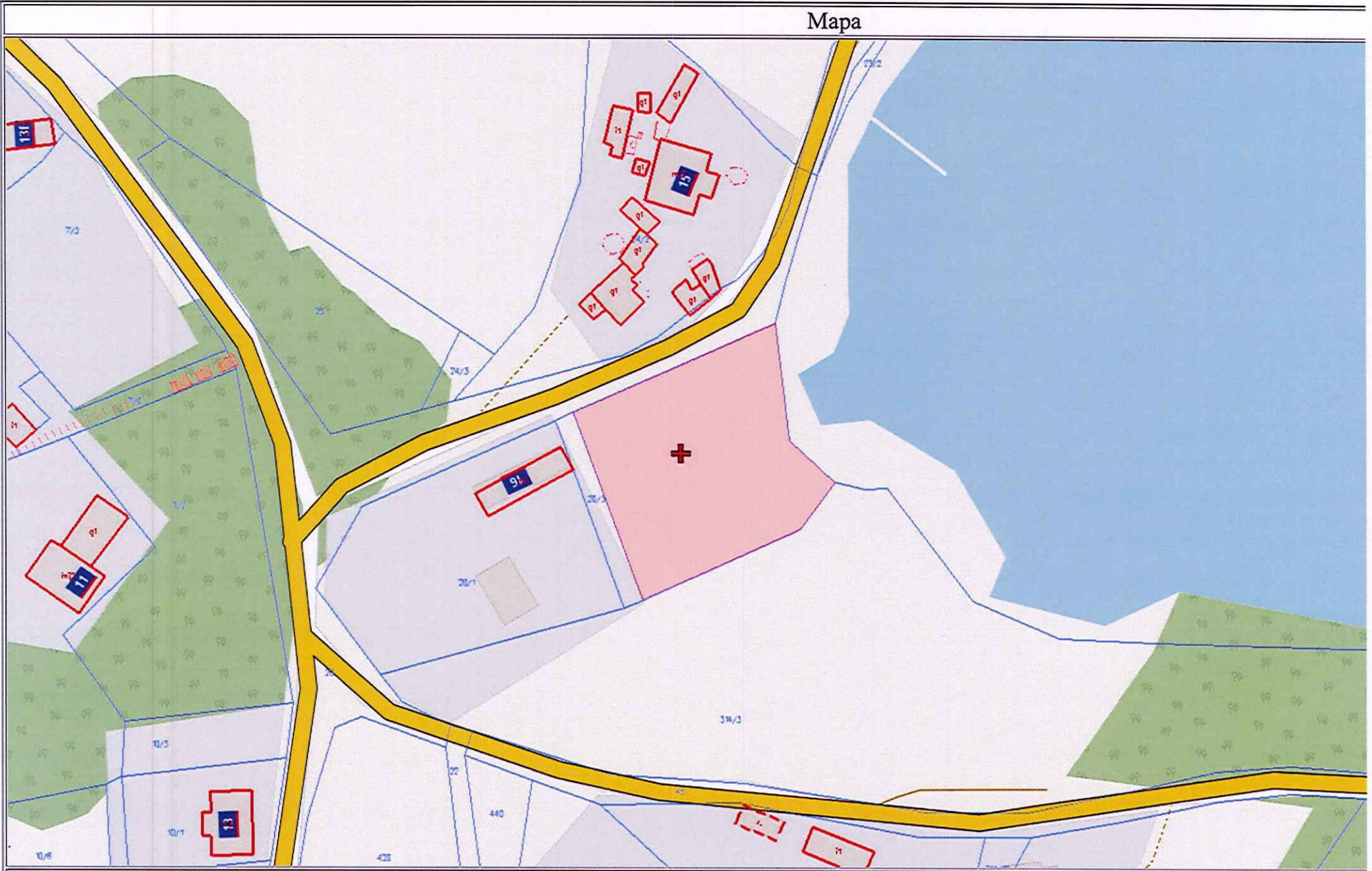
04.05.2021

Zdjęto, dnia

.....

Burmistrz
Karolina Piotrowska
Karolina Piotrowska

Mapa



Sporządzono dnia: 28.4.2021 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem