

OGŁOSZENIE Nr GN.6.2021
BURMISTRZA DREZDENKA
z dnia 8 czerwca 2021r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia, pol. na terenie miasta Dreźnie.
Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.1990 ze zm.)

Burmistrz Dreźnie
ogłasza co następuje

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Dreźnie przeznaczona została do zbycia niżej wymieniona nieruchomość:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1300/8	GW1K/00032671/5	4264	Dreźnie	Działka położona jest w strefie istniejącej i nowo powstającej zabudowy przemysłowej Dreźnie przy ul. Miedzianej. Dojazd do działki bardzo dobry drogą asfaltową. Działka w kształcie regularnym, teren równy. Uzbrojenie strefy w energię elektryczną, wodociąg miejski i kanalizację sanitarną.	Działka numer 1300/8, obręb Dreźnie zgodnie z uchwałą nr VIII/60/03 Rady Miejskiej w Dreźnie z dnia 28.03.2003r. (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Dreźnie) ogłoszoną w Dz.U. Woj. Lubuskiego poz. 73/1095 z dnia 23.09.2003r. zmienioną uchwałą nr XXXII/254/2013 z dnia 27.02.2013r. (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście i gminie Dreźnie) ogłoszoną w Dz.U. Woj. Lubuskiego poz. 946 z dnia 3.04.2013r. położona jest na terenie o symbolu zapisu: P- tereny zabudowy przemysłowej. Informuje się, że gmina Dreźnie nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Działka	-	-
2.	1238/10	GW1K/00028960/7	875	Dreźnie	Działka położona jest w strefie pośredniej Dreźnie przy ul. 11 Listopada. Otoczenie stanowi istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz po przeciwnej stronie ul. 11 Listopada zabudowa szpitalna. Dojazd do działki bardzo dobry drogą o nawierzchni z kostki betonowej. W chwili obecnej działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg, kanalizację zbiorczą i gaz. Przy wschodniej granicy działki wzdłuż ul. 11 listopada przebiega napowietrzna linia energetyczna nie utrudniająca zagospodarowania działki.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dreźnie. Działka powstała w wyniku podziału działki 1238/3, dla której w terminie od 1 stycznia 2002r. została wydana decyzja nr 121/2006 z dnia 31.10.2006r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych w Dreźnie przy ul. 11 Listopada i Kochanowskiego na działce o numerze ewidencyjnym 1238/3 obręb Dreźnie, natomiast decyzje wydane przed 2002r.	Działka	-	-

						posiadały określony termin ważności – 2 lata. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonym uchwałą Nr LIII/472/2017 z dnia 29.11.2017r. położona jest na terenach o wiodącej funkcji mieszkaniowej. Gmina Drezdenko nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.			
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu w zł.	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości (działki) w zł.	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	157.853,00	-	-	-	-	-	własność	157.853,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	65.043,00	-	-	-	-	-	Własność	65.043,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodnie od dnia wywieszenia wykazu.

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 11.06.....2021r.
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2021r.

Burmistrz

Karolina Piotrowska