**OGŁOSZENIE Nr GN.11.2022**

**BURMISTRZA DREZDENKA**

**z dnia 24 października 2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do zbycia, położnej na terenie miasta i gminy Drezdenko**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia zostały przeznaczone niżej wymienione nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | **Przeznaczona do:** |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości** | **Oznaczenie w księdze wieczystej** | **Powierzchnia w m2****(udział)** | **Położenie nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie miejscowym** | **Sprzedaży** | **Wieczystego****użytkowania** | **Oddania w najem lub dzierżawę** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 1713/61 | GW1K/00024004/0 | 3 284 | Drezdenko | Działka położona jest w strefie peryferyjnej Drezdenka przy ul. Poznańskiej. Otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca zabudowa usługowa. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg, kanalizację zbiorczą i gaz. Nieruchomość porośnięta jest wieloletnimi chwastami, kilkoma drzewami oraz jest częściowo zakrzaczona. Teren działki równy. Przez centralną część działki przebiega gazociąg Ø160 ograniczający w znacznym stopniu możliwości jej zabudowy.  | Działka nr 1713/61, obręb Drezdenko zgodnie z uchwałą Nr XLIX/332/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25.03.2010 r. w sprawie ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko, ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego nr 84, poz. 1141 z dnia 24.08.2010 r., zmienioną uchwałą nr XXXII/254/2013 z dnia 27.02.2013 r. (zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w mieście i gminie Drezdenko) ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego poz. 946 z dnia 03.04.2013 r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu: 1U – tereny zabudowy usługowej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. Gmina Drezdenko nie posiada Gminnego Programu Rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.  | Działka | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Termin** |  | **Opłaty wg stawek procentowych** |  |  |  |  | **Termin do złożenia wniosku** |
| **zagospo-****darowania** | **Wartość****gruntu [zł]** | **pierwsza** | **roczna** | **aktualizacja** | **Terminy****wnoszenia opłat** | **Aktualizacja opłat** | **Okres umowy** | **Cena** **Nieruchomości netto [zł]** | **przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2** |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| - | 348.695,00 | - | - | - |  - | - | własność | 348.695,00 + 23% VAT | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |

**II.**

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 26 października 2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: ……………….. 2022 r.

 Burmistrz Drezdenka

 /-/ Karolina Piotrowska