



**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



**Debata z przedstawicielami organizacji społecznych  
oraz właścicielami i użytkownikami wieczystymi nieruchomości**

# **Konsultacje społeczne**

**projektu uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu  
oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji**

**17 lutego 2023 roku**

**Klub Seniora w Drezdenku  
Aleja Piastów 1**

Organizator: Urząd Miejski w Drezdenku  
Współpraca: Konsorcjum Projekty Miejskie



**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



## Czym właściwie jest rewitalizacja?

Rewitalizacja stanowi **proces** wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób **kompleksowy**, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, **skoncentrowany terytorialnie**, prowadzony przez **interesariuszy rewitalizacji** na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

**art. 2 ustawy o rewitalizacji**



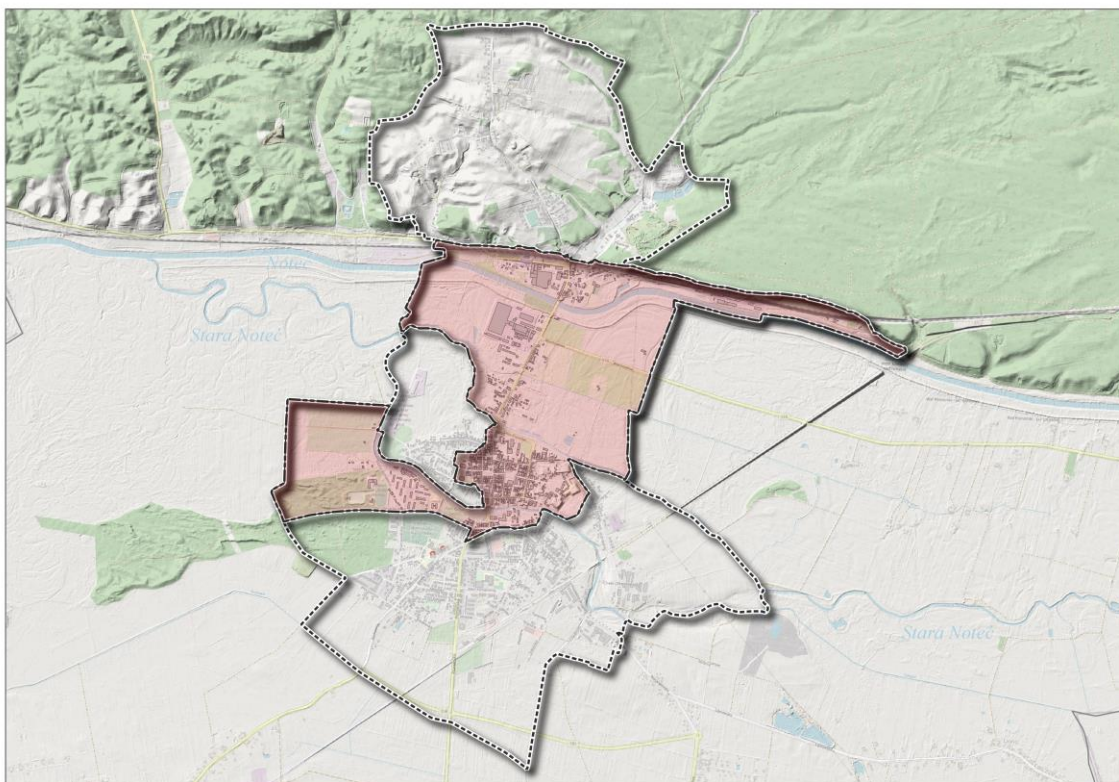
**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



## **Dlaczego rewitalizacja?**

Uchwała nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29 marca 2022 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Drezdenko



### **Obszar rewitalizacji Gminy Drezdenko**

około 4 700 osób  
29% mieszkańców gminy

około 3,5 km<sup>2</sup>  
mniej niż 1% powierzchni gminy

Obszar pomiędzy ulicami:  
Strzelecką, Portową,  
Aleją Piastów, Sienkiewicza,  
Milicką i Orlikową



**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



## **Kim są interesariusze procesu?**

Interesariuszami rewitalizacji są w szczególności:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w punkcie 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym w organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w punkcie 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

**art. 2 ustawy o rewitalizacji**



**PROJEKTY MIEJSKIE**

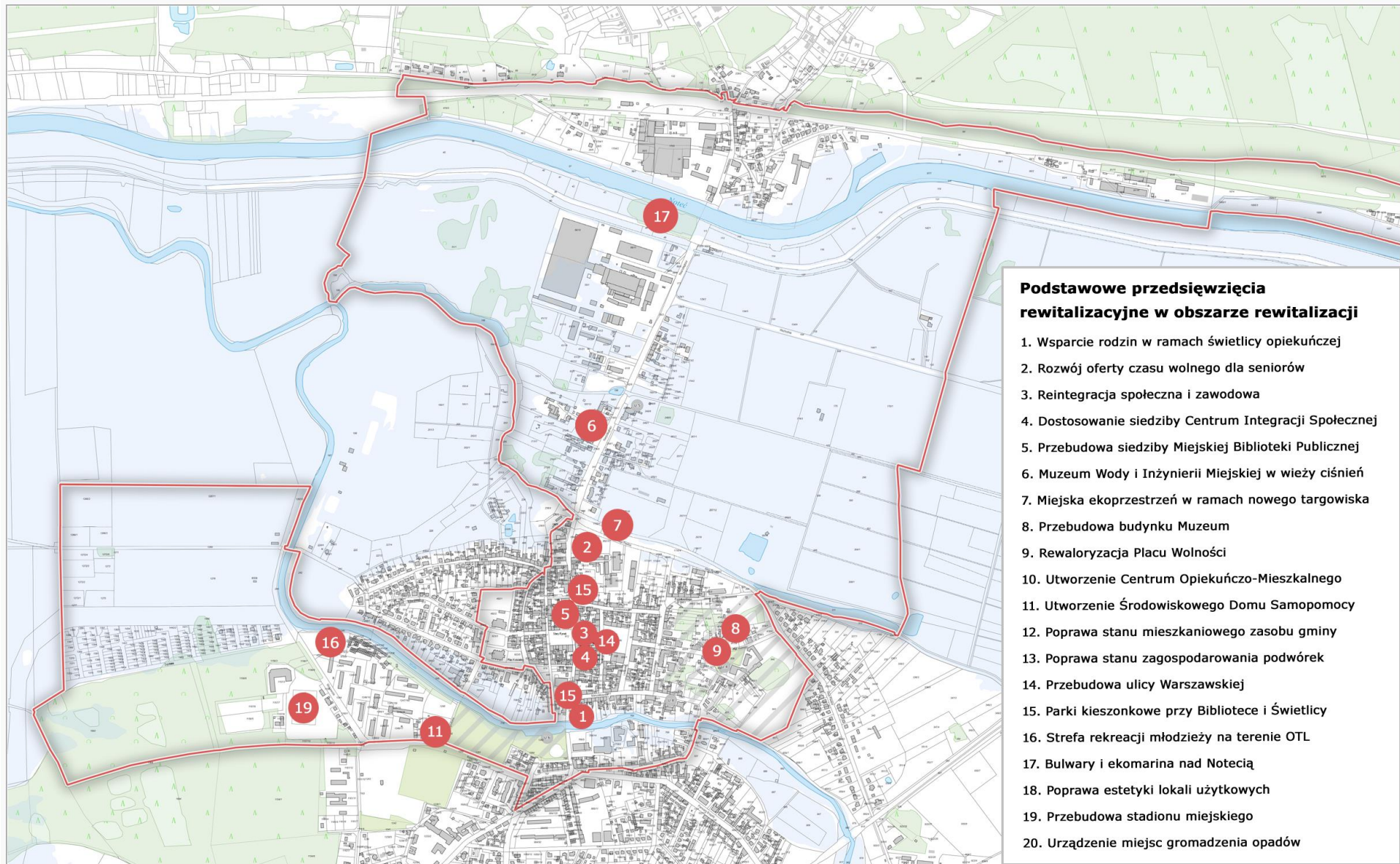
*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



# Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

## Przedsięwzięcia podstawowe: 20 przedsięwzięć

- społeczne (3 przedsięwzięcia)
- infrastruktura społeczna (3 przedsięwzięcia)
- infrastruktura kultury (3 przedsięwzięcia)
- lokalna gospodarka (2 przedsięwzięcia)
- przestrzeń publiczna (3 przedsięwzięcia)
- rekreacja (3 przedsięwzięcia)
- infrastruktura i mieszkalnictwo (2 przedsięwzięcia)
- środowisko (1 przedsięwzięcie)





**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



## Jaką rolę pełni Komitet Rewitalizacji?

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą burmistrza.

### **art. 7 ust. 1 ustawy o rewitalizacji**

Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji ustala się, uwzględniając funkcję Komitetu, oraz zapewniając wyłanianie przez interesariuszy ich przedstawicieli.

Zasady określa, w drodze uchwały, rada gminy, po przeprowadzeniu konsultacji społecznych.



**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



# Regulamin Komitetu Rewitalizacji

Przyjmowany przez Radę Miejską w formie uchwały. Załącznikiem do uchwały jest Regulamin Komitetu.

Załącznik do uchwały  
nr .../.../2023 Rady Miejskiej w Drezdenku  
z dnia ... 2023 r.

## **Regulamin Komitetu Rewitalizacji Gminy Drezdenko**

### **Rozdział 1.**

#### **Postanowienia ogólne**

##### **§ 1.**





**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



## Członkowie Komitetu

Komitet liczy od 8 do 16 członków obejmujących przedstawicieli następujących interesariuszy:

1) nie więcej niż 2 przedstawicieli **mieszkańców obszaru rewitalizacji lub innych mieszkańców gminy** wyłonionych na zasadach określonych w § 3 uchwały; → **lista poparcia 5 pełnoletnich mieszkańców**

2) nie więcej niż 2 przedstawicieli **właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji**, w tym w szczególności spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych wyłonionych na zasadach określonych w § 3 uchwały;

**Otwarty nabór**



**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



## Członkowie Komitetu

3) nie więcej niż 2 przedstawiciele **podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą**, w tym w szczególności na obszarze rewitalizacji wyłonionych na zasadach określonych w § 3 uchwały; → **lista poparcia 2 podmiotów prowadzących działalność gospodarczą**

4) **nie więcej niż 2 przedstawiciele organizacji pozarządowych lub grup nieformalnych** prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność na obszarze rewitalizacji lub na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji wyłonionych na zasadach określonych w § 3 uchwały;

**Otwarty nabór**



**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



## **Członkowie Komitetu**

- 5) 2 przedstawicieli **rady gminy** wskazanych na zasadach określonych w § 4 uchwały;
  
- 6) 3 przedstawicieli **środków młodzieżowych** wskazanych na zasadach określonych w § 5 uchwały;
  
- 7) 2 przedstawicieli **środowiska seniorów** wskazanych na zasadach określonych w § 6 uchwały;
  
- 8) 1 przedstawiciela wyznaczonego przez **Burmistrza Drezdenka**.



**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



## Otwarty nabór kandydatów

Nabór prowadzony jest przez okres wskazany w ogłoszeniu o naborze, jednak **nie krótszy niż 30 dni** od dnia rozpoczęcia naboru.

Zgłoszenie kandydata powinno zostać opatrzone własnoręcznym podpisem **na formularzu zgłoszeniowym** zawierającym imię i nazwisko oraz dane kontaktowe kandydata wraz z **uzasadnieniem motywacji** do udziału w pracach Komitetu Rewitalizacji oraz **dotychczasowych aktywności** na rzecz społeczności lokalnej i spraw publicznych.

Załącznikiem do zgłoszenia kandydata jest oświadczenie o braku skazania prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo z winy umyślnej lub pozbawieniu praw publicznych według wzoru stanowiącego załącznik do formularza zgłoszeniowego.



**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



## **Posiedzenia Komitetu Rewitalizacji**

Posiedzenia nie rzadziej niż raz na kwartał, zwoływane z inicjatywy Przewodniczącego, Wiceprzewodniczących lub co najmniej trzech członków Komitetu. → **14 dni**

Posiedzenie zwoływane również na wniosek Burmistrza. → **7 dni**

W pracach mogą uczestniczyć również Burmistrz, pracownicy urzędu i jednostek organizacyjnych oraz eksperci zewnętrzni.



**PROJEKTY MIEJSKIE**

*pomagamy miastom mądrze się rozwijać*



# Zapraszamy do dyskusji

Szczegółowe informacje dotyczące procesu rewitalizacji  
wraz z formularzem składania uwag  
znajdują się na stronie internetowej

**[www.drezdenko.pl/rewitalizacja](http://www.drezdenko.pl/rewitalizacja)**