



BURMISTRZ DREZDENKA

ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców lokali
położonych w budynku nr 13 przy placu Wolności na dzierżawę części działek

Nr ogródka	Działki	Obręb	Pow. [m ²]	Użytek	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka wywoławcza	Postąpienie	Wadium
1	413/2, 413/3	Drezdenko	120	Bp	Tereny z przeznaczeniem na zielen parkową- niską, z zakazem zabudowy, tereny z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodziną bliźniaczą o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług komercyjnych, tereny z przeznaczeniem na ciągi pieszo-jezdne	0,20 zł	2 gr	50 zł
2	413/1, 413/2		165	Bp				
3	413/1, 413/2		155	Bp				

Nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy **na okres od 01.07.2023 r. do 31.12.2025 r. pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze i sadownicze.**

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 105.2022 Burmistrza Drezdenka z dnia 4 października 2022 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 58.2016 Burmistrza Drezdenka z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości **czynsz dzierżawny pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze i sadownicze nie może wynieść mniej niż 50 zł/rok.**

Przyszły dzierżawca zobowiązany będzie ponosić oprócz czynszu dzierżawnego również **podatek od nieruchomości** w wysokości i na zasadach określonych w odrębnej decyzji.

Przetarg zostanie przeprowadzony dnia **07.06.2023 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku, ul. Warszawska 1, sala sesyjna (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. **bycie mieszkańcem budynku numer 13 przy placu Wolności** w Drezdenku i złożenie stosownego, pisemnego oświadczenia (załączono do ogłoszenia) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku, ul. Warszawska 1, pok. 12, **najpóźniej do dnia 30.05.2023 r. (włącznie).**
2. **wniesienie wadium w wysokości 50 zł** najpóźniej do dnia 30.05.2023 r. (włącznie) na rachunek Urzędu Miejskiego Drezdenko: LWBS z siedzibą w Drezdenku nr **61 8362 0005 0000 0114 2000 0040**, **tytuł przelewu: wadium na przetarg GN.6845.2.3.2023, numer ogródka, Imię i Nazwisko biorącego udział w przetargu. Data wniesienia wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy Drezdenko.**
3. osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa dostarczonego przez pełnomocnika na przetargu.

Lista uczestników przetargu, spełniających warunki do udziału w przetargu, zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Drezdenku, ul. Warszawska 1, nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje dodatkowe:

1. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawy nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
3. Osoba wygrywająca przetarg jest zobowiązana do podpisania protokołu z przetargu, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy dzierżawy
4. Organizator przetargu zawiadomi osobę wygrywającą o terminie podpisania umowy dzierżawy.
5. Wadium ulega przypadkowi jeżeli osoba wygrywająca przetarg uchyla się od zawarcia umowy dzierżawy co stanowi w szczególności nie stawienie się w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy dzierżawy.
6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
7. Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drezdenku pod nr tel. 95 762 29 68.
8. Ogłoszenia o przetargu zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku oraz na stronach internetowych www.drezdenko.pl i www.bip.drezdenko.pl

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia.....

Zdjęto, dnia

Z up. BURMISTRZA

Mateusz Grzymałowski
Zastępca Burmistrza

Drezdenko, dnia

.....
(imię i nazwisko, nazwa firmy)

.....
(adres wnioskodawcy, siedziba)

.....
(kod, miejscowość)

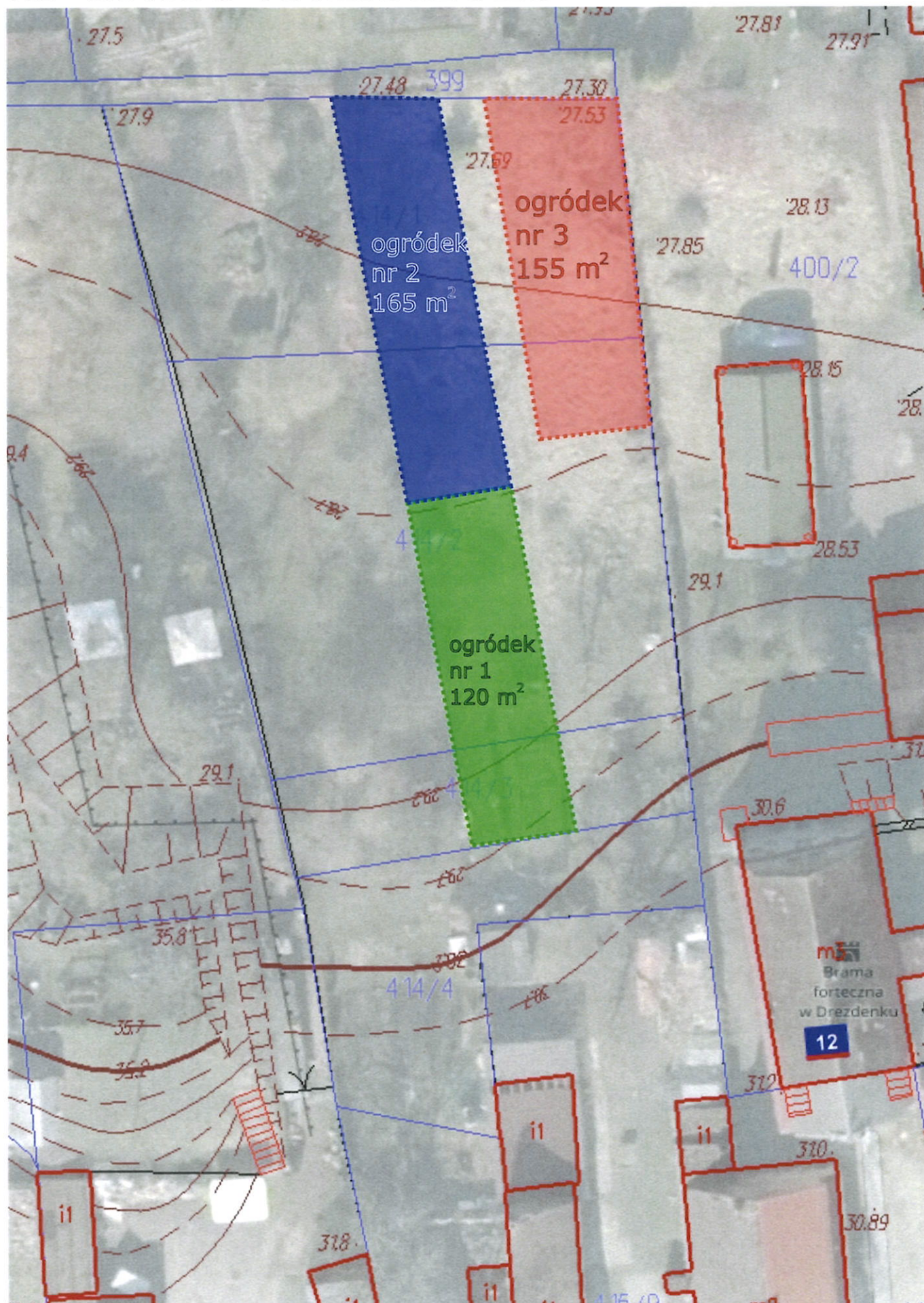
.....
(numer telefonu)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że jestem mieszkańcem lokalu mieszkalnego numer
położonego w budynku numer 13 przy placu Wolności w Drezdenku.

.....
(podpis wnioskodawcy)

Mapa poglądowa do przetargu nr GN.6845.2.3.2023



Sporządziła: Patrycja Fabjańska