



**OGŁOSZENIE Nr GN.12.2023  
BURMISTRZA DREZDENKA**  
z dnia 30 sierpnia 2023 r.

o sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczanej do zbycia, położonej na terenie miasta Drezdenko  
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)  
Burmistrz Drezdenka

ogłasza, co następuje:

**I.**

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia została przeznaczona niżej wymieniona nieruchomość:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedazy	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1713/7	GW1K/00024004/0	0,9878	Drezdenko	<p>Działka położona jest w strefie pośredniej Drezdenka przy ul. Okrężnej, Sąsiedztwo działki stanowi istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i garażowa. Od strony zachodniej działka graniczy z terenem sklepu wielkopowierzchniowego sieci Intermarche. Dojazd do działki drogą o nawierzchni z kostki betonowej. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg miejski, gaz i kanalizację sanitarną. Przez działkę przebiega kanalizacja deszczowa. Działka w kształcie regularnym. Przez działkę przebiega rów odkryty melioracyjny wraz ze studzienką kanalizacyjną. Przy zachodniej granicy działki zinventaryzowano zadrzewienie wierzby.</p>	<p>Działka zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Okrężnej w miejscowości Drezdenko zatwierdzoną uchwałą Nr V/25/11 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 24.02.2011 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 52 poz. 1000 z dnia 06.05.2011 r. oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko zatwierdzoną uchwałą Nr XIV/086/07 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 20.09.2007 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 113 poz. 1489 z dnia 29.10.2007 r. położona jest na terenie o symbolach zapisu: MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – Uchwała V/25/11; 3KG – tereny zespołów garażowych na samochody osobowe – Uchwała XIV/086/07. Przedmiotowa nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. W dniu 22.12.2022 r. Rada Miejska w Drezdenku podjęła uchwałę nr LXXII/461/2022 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko na lata 2022-2030, w którym nie przewidziano konieczności ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.</p>	Działka	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu [zł]	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości netto [zł]	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	2.120.321,00	-	-	-	-	-	własność	2.120.321,00 + 23% VAT	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

## II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 31.08...... 2023 r.  
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń: ..... 2023 r.

Burmistrz  
*Karolina Piotrowska*  
 Karolina Piotrowska