**OGŁOSZENIE Nr GN.6845.2.5.2023**

**BURMISTRZA DREZDENKA**

**z dnia 30 listopada 2023 roku**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych**

**przeznaczonych do dzierżawy położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

(t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**Burmistrz Drezdenka ogłasza co następuje:**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości:
2. **Cel dzierżawy- uprawy rolne (zboża, ziemniaki, kukurydza i użytki zielone itp.)- klasa IV.**

**Minimalna stawka roczna wynosi 0,02 zł za 1 m2:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie działki | Numer działki | Pow. (ha) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okresdzierżawy |
| 1. | Klesno | 222/1 | 0,19 | Brak planu | 31.12.2025 |
| 2. | Klesno | 222/2 | 0,21 | Brak planu | 31.12.2025 |
| 3. | Klesno | 222/3 | 0,46 | Brak planu | 31.12.2025 |

1. **Cel dzierżawy- uprawy rolne (zboża, ziemniaki, kukurydza i użytki zielone itp.)- klasa V, VI, nieużytki i inne.**

**Minimalna stawka roczna wynosi 0,012 zł za 1 m2:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie działki | Numer działki | Pow. (ha) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okresdzierżawy |
| 1. | Goszczanowiec | 449 | 1,47 | Brak planu | 31.12.2025 |

1. **Cel dzierżawy- pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.**

**Minimalna stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m2 + 23% podatku VAT:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie działki | Numer działki | Pow. (m2) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okresdzierżawy |
| 1. | Trzebicz | 209/26 | 1200 | Tereny z przeznaczeniem pod publiczne ulice dojazdowe | 31.12.2025 |
| 2. | Trzebicz | 209/28 | 3300 | Tereny z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną niskiej intensywności, tereny z przeznaczeniem pod dojazdy wewnętrzne niepubliczne, tereny z przeznaczeniem pod publiczne ulice dojazdowe | 31.12.2025 |
| 3. | Trzebicz | 228 | 1800 | Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej | 31.12.2025 |
| 4. | Trzebicz | 209/8 | 1800 | Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej, tereny z przeznaczeniem pod publiczne ulice dojazdowe, tereny z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną niskiej intensywności | 31.12.2025 |

1. **Cel dzierżawy- pod składy związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (brukowiec, piasek, kruszywo, destrukt bitumiczny, drewno, opał, złom itp.).**

**Minimalna stawka miesięczna wynosi 1,63 zł za 1 m2 + 23% podatku VAT:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie działki | Numer działki | Pow. (m2) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okresdzierżawy |
| 1. | ul. 1 Maja, Drezdenko | 3; 4; 8 | 3000 | Brak planu | 31.12.2025 |

1. **Cel dzierżawy- inne cele.**

**Minimalna stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m2 + 23% podatku VAT:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie działki | Numer działki | Pow. (m2) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okresdzierżawy |
| 1. | Zagórze | 24/2 | 1000 | Brak planu | 31.12.2025 |

1. **Czynsz dzierżawny roczny należy wpłacać do 31 marca każdego roku, a czynsz dzierżawny miesięczny do 10 dnia każdego miesiąca na rachunek Urzędu Miejskiego w Drezdenku: Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy w Drezdenku nr 19 8362 0005 0000 0114 2000 0020.**
2. **Aktualizacja opłat z tytułu czynszu dzierżawnego następuje na podstawie Zarządzenia Burmistrza.**

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia

……………………..

Zdjęto, dnia

……………………..