



**BURMISTRZ
DREZDENKA**

ul. Warszawska 1
66-530 Dreżdenko

**OGŁOSZENIE Nr GN.6845.2.5.2023
BURMISTRZA DREZDENKA
z dnia 30 listopada 2023 roku**
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do dzierżawy położonych na terenie miasta i gminy Dreżdenko

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Dreżdenka ogłasza co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Dreżdenko przeznaczone zostały do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości:

a) **Cel dzierżawy- uprawy rolne (zboża, ziemniaki, kukurydza i użytki zielone itp.)- klasa IV.**
Minimalna stawka roczna wynosi 0,02 zł za 1 m²:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (ha)	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy
1.	Klesno	222/1	0,19	Brak planu	31.12.2025
2.	Klesno	222/2	0,21	Brak planu	31.12.2025
3.	Klesno	222/3	0,46	Brak planu	31.12.2025

b) **Cel dzierżawy- uprawy rolne (zboża, ziemniaki, kukurydza i użytki zielone itp.)- klasa V, VI, nieużytki i inne.**
Minimalna stawka roczna wynosi 0,012 zł za 1 m²:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (ha)	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy
1.	Goszczanowiec	449	1,47	Brak planu	31.12.2025

c) **Cel dzierżawy- pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.**
Minimalna stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m² + 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy
1.	Trzebicz	209/26	1200	Tereny z przeznaczeniem pod publiczne ulice dojazdowe	31.12.2025
2.	Trzebicz	209/28	3300	Tereny z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną niskiej intensywności, tereny z przeznaczeniem pod dojazdy wewnętrzne niepubliczne, tereny z przeznaczeniem pod publiczne ulice dojazdowe	31.12.2025
3.	Trzebicz	228	1800	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej	31.12.2025
4.	Trzebicz	209/8	1800	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej, tereny z przeznaczeniem pod publiczne ulice dojazdowe, tereny z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną niskiej intensywności	31.12.2025

d) **Cel dzierżawy- pod składy związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (brukowiec, piasek, kruszywo, destruk bitumiczny, drewno, opał, złom itp.).**
Minimalna stawka miesięczna wynosi 1,63 zł za 1 m² + 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy
1.	ul. 1 Maja, Dreżdenko	3; 4; 8	3000	Brak planu	31.12.2025

e) **Cel dzierżawy- inne cele.**
Minimalna stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m² + 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy
1.	Zagórze	24/2	1000	Brak planu	31.12.2025

2. **Czynsz dzierżawny roczny należy wpłacać do 31 marca każdego roku, a czynsz dzierżawny miesięczny do 10 dnia każdego miesiąca na rachunek Urzędu Miejskiego w Dreżdenku: Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy w Dreżdenku nr 19 8362 0005 0000 0114 2000 0020.**

3. **Aktualizacja opłat z tytułu czynszu dzierżawnego następuje na podstawie Zarządzenia Burmistrza.**

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia
2023-12-04
Zdjęto, dnia

Z up. BURMISTRZA

Mateusz Grzymałowski
Zastępca Burmistrza