



W sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
Burmistrz Drezdenka

ogłasza, co następuje:

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia przeznaczona została niżej wymieniona nieruchomość:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha (udział)	Polożenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1.	404/7	GW1K/00024709/2	0,1029	Drawiny	Działka położona jest w miejscowości Drawiny. W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajduje się przystanek kolejowy oraz istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dojazd do działki drogami utwardzonymi. Działka nie jest uzbrojona – znajduje się w strefie uzbrojeni w wodociąg i energię elektryczną.	Działka numer 404/7, obręb Drawiny nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą nr LVIII/361/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 22.02.2022 r. dla działki w terminie od 1 stycznia 2002 r. nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, natomiast decyzje wydane przed 2002 r. posiadały określony termin ważności – 2 lata. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko działka 404/7 położona jest na terenach o wiodącej funkcji mieszkaniowej. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. Gmina Drezdenko nie posiada Gminnego Programu Rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	8	9	10

	2.	352/8	GW1K/0002366/4	Drezdenko 0,1500	<p>Działka położona jest we wschodniej części Drezdenka. Działka od zachodu i północy przylega do nieruchomości zabudowanych, od południa do drogi dojazdowej, natomiast od wschodu do terenów niezabudowanych. Dojazd do działki drogą asfaltową oraz odcinek drogą gruntową. Działka nie jest uzbrojona - znajduje się w strefie uzbrojenia w wodociąg, gaz i energię elektryczną.</p>	<p>Działka numer 352/8, obręb Drezdenko zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko zatwierdzonym uchwałą Nr XLIX/331/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25.03.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 84 poz. 1140 z dnia 24.08.2010 r. położona jest na terenie o symbolu zapisu: 3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. w dniu 22.12.2022 r. Rada Miejska w Drezdenku podjęła uchwałę nr LXXI/461/2022 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko na lata 2022-2030, w którym nie przewidziano konieczności ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.</p>	działka		
3.	1108/6 wraz z udziałem ¼ w działce nr 1108/3	GW1K/00028960/7	Drezdenko 1040 1171 (udział)	<p>Działki nr 1108/3 (udział ¼) oraz 1108/6 położone są w strefie nowopowstałej zabudowy jednorodzinnej Drezdenka przy ul. Towarowej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Działki nie są uzbrojone – znajdują się w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg miejski i gaz. Kształt działek jest regularny, teren równy.</p>	<p>Działki numer 1108/6, 1108/7 oraz 1108/3, obręb Drezdenko zgodnie z uchwałą Nr XLIX/332/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25.03.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko, ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego nr 84, poz. 1141 z dnia 24.08.2010 r., zmienioną uchwałą nr XXXIII/254/2013 z dnia 27.02.2013 r. (zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w miejscie i gminie Drezdenko) ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego poz. 946 z dnia 03.04.2013 r. położone są na terenach oznaczonych symbolem zapisu: 2MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Przedmiotowe nieruchomości nie są położone na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. W dniu 22.12.2022 r. Rada Miejska w Drezdenku podjęła uchwałę LXXI/461/2022 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko na lata 2022-2030, w którym nie przewidziano konieczności ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.</p>	działka udział ¼ w działce			
4.	1108/7 wraz z udziałem ¼ w działce nr 1108/3	GW1K/00028960/7	Drezdenko 1126 1171 (udział)	<p>Działki nr 1108/3 (udział ¼) oraz 1108/7 położone są w strefie nowopowstałej zabudowy jednorodzinnej Drezdenka przy ul. Towarowej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Działki nie są uzbrojone – znajdują się w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg miejski i gaz. Kształt działek jest regularny, teren równy.</p>	<p>Działki numer 1108/6, 1108/7 oraz 1108/3, obręb Drezdenko zgodnie z uchwałą Nr XLIX/332/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25.03.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko, ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego nr 84, poz. 1141 z dnia 24.08.2010 r., zmienioną uchwałą nr XXXIII/254/2013 z dnia 27.02.2013 r. (zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w miejscie i gminie Drezdenko) ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego poz. 946 z dnia 03.04.2013 r. położone są na terenach oznaczonych symbolem zapisu: 2MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Przedmiotowe nieruchomości nie są położone na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. W dniu 22.12.2022 r. Rada Miejska w Drezdenku podjęła uchwałę LXXI/461/2022 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko na lata 2022-2030, w którym nie przewidziano konieczności ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.</p>	działka udział ¼ w działce			

