



**OGŁOSZENIE Nr GN.2.2024
BURMISTRZA DREZDENKA**
z dnia 4 kwietnia 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych na terenie miasta Drezdenko
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka
ogłasza, co następuje:

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia przeznaczona została niżej wymieniona nieruchomość:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1737/5	GW1K/00026274/7	2,3013	Drezdenko	<p>Działka nr 1737/5 położona jest w strefie peryferyjnej Drezdenka, przy ul. Miedzianej. Od północnego zachodu działka przylega do terenu niezarytmicznej linii kolejowej, z pozostałych stron sąsiaduje z terenami aktywizacji gospodarczej. Dojazd do działki drogą asfaltową. Nieruchomość położona jest w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg miejski, gaz i kanalizację zbiorczą. Działka porośnięta drzewami.</p>	<p>Działka numer 1737/5, obręb Drezdenko zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Drezdenku, zatwierdzoną uchwałą Nr VIII/60/03 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28.03.2003 r. ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego Nr 73 poz. 1095 z dnia 23.09.2003 r., zmienioną uchwałą nr XXXIII/254/2013 z dnia 27.02.2013 r. ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego poz. 946 z dnia 03.04.2013 r. (zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w mieście i gminie Drezdenko) położona jest na terenach oznaczonych symbolami zapisu: P – tereny zabudowy przemysłowej; ZN – tereny zieleni nieurządzonej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. w dniu 22.12.2022 r. Rada Miejska w Drezdenku podjęła uchwałę nr LXXI/461/2022 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko na lata 2022-2030, w którym nie przewidziano konieczności ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.</p>	działka	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu [zł]	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości netto [zł]	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	1.434.170,00	-	-	-	-	-	własność	1.434.170,00 + 23% VAT	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wywazu

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 08.04 2024 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2024 r.

Z up. BURMISTRZA
 Mateusz Zymalowski
 Zastępca Burmistrza