



**OGŁOSZENIE Nr GN.3.2024
BURMISTRZA DREZDENKA**
z dnia 23 maja 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka
ogłasza, co następuje:

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia przeznaczona została niżej wymieniona nieruchomość:

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1.	130/3	GW/1K/00025658/6	0,0451	Goszczanowice	<p>Działka położona jest w miejscowości Goszczanowice. Działka znajduje się w peryferyjnej części, oddalonej od zwartej zabudowy wiejskiej. W sąsiedztwie dominują niezabudowane grunty rolne, łąki i nieużytki oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.</p>	<p>Działka numer 130/3 obręb Goszczanowice nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą nr LXXVII/488/2023 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28.03.2023 r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko działka 130/3 położona jest na terenach rozwoju o wiodącej funkcji mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami. W terminie od 1 stycznia 2002 r. została wydana decyzja Burmistrza Drezdenka nr 82/2016 z dnia 05.09.2016 r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania części poddasza nieużytkowego na lokal mieszkalny – na terenie działki o numerze ewidencyjnym 130/2 w Goszczanowcu, gm. Drezdenko. Określony na załączniku graficznym do decyzji obszar w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowi m.in. obecną działkę nr ewid. 130/3, obręb Goszczanowice. Decyzje wydane przed 2002 r. posiadają określony termin ważności – 2 lata. Przedmiotowa nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w</p>	8	9	10

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 24.06..... 2024 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2024 r.

BURMISTRZ

Adam Kołwzan