



w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do dzierżawy położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

Burmistrz Drezdenka ogłasza co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości:

a) Cel dzierżawy- uprawy ogrodniczo-warzywnicze i sadownicze.

Stawka roczna wynosi 0,20 zł za 1 m², równocześnie nie mniej niż 50 zł na rok:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Miodowa, Drezdenko	1563	100	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
2.	ul. Marszałkowska, Drezdenko	760/4	66	Brak planu

b) Cel dzierżawy- uprawy rolne (zboża, ziemniaki, kukurydza i użytki zielone itp.)- klasa V, VI, nieużytki i inne.

Stawka roczna wynosi 0,012 zł za 1 m²:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Radowo	172	10000	Tereny produkcji rolnej
2.	Osów	422/2	7000	Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych/tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

c) Cel dzierżawy- pod kioskami, na cele handlowe- obszar miasta.

Stawka miesięczna wynosi 5,69 zł za 1 m² + 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Mickiewicza, Drezdenko	1157/12	96,72	Tereny usług nieuciążliwych

d) Cel dzierżawy- pod urządzenie zielenia.

Stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m² + 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Kościuszki, Drezdenko	557/3	96	Brak planu

e) Cel dzierżawy- pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.

Stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m² + 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Gościm	555/6	2148	Tereny zabudowy letniskowej

- f) **Cel dzierżawy-pod posadowienie szamba.**
Stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m² + 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Niegosław	196/8	27	Brak planu

- g) **Cel dzierżawy- pod składy do celów prywatnych.**
Stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m² + 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Przeborowo	314, 316, 319	500	Tereny wolnostojącej zabudowy rekreacji indywidualnej, tereny ciągów pieszo-jezdných
2.	Przeborowo	319	100	Tereny ciągów pieszo-jezdných

- h) **Cel dzierżawy- pod miejsca parkingowe (postojowe) dla samochodów.**
Stawka miesięczna wynosi 2,44 zł za 1 m² + 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Kościuszki, Drezdenko	367/7	21	Brak planu

- i) **Cel dzierżawy- Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych oraz wiata o pow. 837 m².**
Stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m² oraz miesięczna 1,00 zł za m² za wiatę+ 23% podatku VAT:

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Towarowa, Drezdenko	1107/4	1973,00	Teren infrastruktury technicznej gospodarowanie odpadami

2. Czynsz dzierżawny roczny należy wpłacać do 31 marca każdego roku, a czynsz dzierżawny miesięczny do 10 dnia każdego miesiąca na rachunek Urzędu Miejskiego w Drezdenku: Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy w Drezdenku nr 19 8362 0005 0000 0114 2000 0020.
3. Aktualizacja opłat z tytułu czynszu dzierżawnego następuje na podstawie Zarządzenia Burmistrza.

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia

.....
Zdjęto, dnia

.....

BURMISTRZ

Adam Kołwzan